

**4.2 Потребительский кредит на приобретение транспортного средства на вторичном рынке**

Цель кредита	Цель кредита	Целевой кредит на приобретение транспортного средства на вторичном рынке или перевод автокредита из другого банка/кредитной организации	
Личные данные клиента	Возраст клиента (созаемщика/гаранта)	От 18 до 65 лет, при условии, что на момент истечения срока кредитного договора возраст заемщика не превышает 65 лет, в противном случае требуется со-заемщик или гарант. Допустимый возраст со-заемщика/гаранта – от 18 до 65 лет, при условии, что на момент истечения срока договора возраст не превышает 65 лет. Если согласно условиям кредита обязательно требуется со-заемщик или гарант (за исключением со-заемщиков или гарантов, которым принадлежит как минимум 70% дохода, включенного в расчет показателя ОТИ), допустимый возраст со-заемщика/гаранта также составляет от 18 до 65 лет, при условии, что на момент истечения срока договора возраст со-заемщика/гаранта не превышает 65 лет.	
	Резидентство	Частные лица, являющиеся резидентами РА, вне зависимости от гражданства	
Условия кредита	Валюта	Драм РА	
	Минимальный и максимальный кредитный лимит	3 млн драмов РА - 50 млн драмов РА	
	Срок (в месяцах)	<b>36 месяцев</b>	<b>37-60 месяцев</b>
	Годовая процентная ставка	<b>Фиксированная</b>	
		<b>17.0%</b>	<b>18.0%</b>
	Прочие условия, связанные с процентной ставкой	В случае если страхование заложенного имущества по желанию клиента осуществляется клиентом, указанная процентная ставка снижается на 2%.	
		В случае дифференцированного или смешанного графика погашения применяется процентная ставка +0.5%.	
		В случае отклонений соотношения «кредит/стоимость обеспечения» от нормы применяется процентная ставка +0.5%.	
		В зависимости от кредитной истории, может применяться более высокая процентная ставка – +0.5%.	
		В случае выбора варианта кредитования без штрафа за досрочное погашение кредита действует процентная ставка +2%, если сумма кредита превышает 10 млн драмов РА (не применяется по отношению к кредитам, обеспеченным денежными средствами)	
Единовременная комиссия за выдачу кредита	0.5% от суммы кредита, минимум: 50 000 драмов РА		
Обналичивание кредитных средств заемщиком	Бесплатно		
Минимальный размер авансового платежа	Минимум 20% рыночной стоимости приобретаемого транспортного средства		
Способы погашения кредита	Способ погашения	Аннуитет (фиксированные платежи, состоящие из суммы выплаты по кредиту и платежа по процентам; выплачиваются ежемесячно)	
		Дифференцированный (сумма кредита погашается равными платежами, а сумма процентов начисляется на остаток по кредиту и уменьшается с каждой выплатой; основная сумма и проценты выплачиваются ежемесячно)	
		Смешанный (клиент имеет право составить индивидуальный график погашения исходя из сезонности финансовых потоков, однако сумма выплаты по основной сумме кредита в течение года должна быть не менее 5% договорной суммы кредита). Проценты выплачиваются ежемесячно.	
Обеспечение	Допустимый залог	Залогом служит приобретаемое транспортное средство, а также может рассматриваться приемлемая для банка недвижимость или иное транспортное средство, обезличенные металлические счета в золоте, денежные средства, облигации, выпущенные Америабанком.	
	Соотношение суммы кредита и стоимости залога	Кредит предоставляется в размере не больше 60% ликвидационной стоимости закладываемого транспортного средства. В случае другого залога его стоимость включается в расчет коэффициента «кредит/стоимость обеспечения» в следующих пропорциях: 1. Недвижимость: 60% для недвижимости, расположенной в Ереване, и 50% для недвижимости, расположенной за пределами Еревана 2. Обезличенные металлические счета в Америабанке: 80% 3. Денежные средства в Америабанке/облигации, выпущенные Америабанком, в частности: -В валюте кредита: 90% -В другой валюте: 70%	
	Возраст закладываемого транспортного средства	Для транспортных средств иностранного производства – 12 лет. Исключение составляют российские, китайские и иранские транспортные средства, допустимый максимальный возраст которых – 8 лет.	
	Местонахождение закладываемой недвижимости	Столицы и региональные центры Армении и НКР, а также Абовян, Эчмиадзин, Джрвеж, Ариндж, Дзорахпюр, Цахкадзор, Дилижан и Каджаран	
	Оценка имущества	Оценка транспортных средств и недвижимости осуществляется компаниями, сотрудничающими с банком.	
	Дополнительное обеспечение	Банк может потребовать поручительство частных или юридических лиц в качестве дополнительного обеспечения.	

Страхование закладываемого имущества	Страхование закладываемого имущества	<p>На весь срок кредита требуется страхование закладываемой недвижимости Банком на сумму задолженности по кредиту</p> <p>На весь срок кредита требуется страхование закладываемых транспортных средств:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Клиентом: по меньшей мере, на сумму задолженности по кредиту</li> <li>2. Банком: на сумму задолженности по кредиту</li> </ol> <p>Банк не берет за страхование следующих транспортных средств:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Автомобили, перевозящие опасные вещества: ядохимикаты, радиоактивные и взрывоопасные вещества</li> <li>• Автомобили, которые должны принять участие в гонках, испытаниях, имеют 3 колеса, снегоуборочные автомобили, мотоциклы, специальная техника</li> <li>• Автомобили, используемые под такси или сдаваемые в прокат</li> </ul>
Комиссия за обслуживание кредита*	Изменение условий кредита	15,000 драмов РА
	Изменение залога (для недвижимости; в том числе смена владельца предмета залога)	10,000 драмов РА
	Изменение залога (для транспортных средств; в том числе смена владельца предмета залога)	5,000 драмов РА
	Предоставление согласий, разрешений и справок, связанных с предметом залога	5,000 драмов РА (включая НДС)
	Изменение дня выплаты кредита	5,000 драмов РА
Требуемые документы	Требуемые документы	<b>Документы, требуемые при заполнении кредитной заявки</b>
		• Кредитная заявка
		• Удостоверение личности (оригинал)
		• Копия свидетельства о праве собственности на приобретаемое/закладываемое имущество
		<b>Документы, требуемые после предварительного утверждения кредита</b>
		• Справка с места работы и/или прочие документы, подтверждающие доход
		• Свидетельство о браке (расторжении брака, смерти супруга/супруги), рождении (оригиналы)
		• Свидетельство о регистрации/постановке транспортного средства на учет и свидетельство о праве собственности (оригиналы)
		• Основание приобретения права собственности на недвижимость (копии); предоставляются по требованию банка
		• Свидетельство о праве собственности на закладываемую недвижимость (оригинал)
		• Предварительный отчет об оценке недвижимости/транспортного средства
		<b>Документы, требуемые после окончательного утверждения кредита</b>
		• Удостоверение личности владельцев приобретаемого/закладываемого имущества (оригиналы)
		• Свидетельство о браке (расторжении брака, смерти супруга/супруги) владельцев закладываемого имущества (копия)
		• Справка из Государственного комитета кадастра недвижимости о наличии/отсутствии обременения на недвижимость (единая справка)
		• Справка из полиции о наличии/отсутствии обременения на транспортное средство
		• Основной отчет об оценке недвижимости
• Договор страхования недвижимости/транспортного средства		
• Прочие документы по требованию специалиста банка		
Дополнительные платы	Досрочное погашение кредита	В случае досрочного погашения кредита (в полном объеме или частично) в течение первых 3 лет срока кредита применяется штраф в размере 5% от досрочно погашенной суммы. Данный штраф применяется по отношению к кредитам, сумма которых превышает 10 млн драмов РА.
	Пени и штрафы за просрочку платежа	<p>В случае просрочки платежа по кредиту на просроченную сумму продолжают начисляться проценты согласно договору.</p> <p>Пеня в размере 0.13% от основной суммы и процентов за каждый просроченный день</p>
Прочие условия	Дополнительные платежи, осуществляемые клиентом	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Плата за предоставление единой справки Государственного комитета кадастра недвижимости при правительстве РА</li> <li>• Плата за нотариальное заверение и государственную регистрацию права банка на закладываемое имущество/транспортное средство, вытекающего из договора о залоге</li> <li>• Плата за справку о наличии/отсутствии обременения на транспортное средство, выданную полицией</li> </ul>

\*Тариф применяется, если инициатором изменения является клиент. Если в результате одного изменения должны взиматься несколько разных комиссий, взимается только самый высокий тариф, который применяется один раз. Тариф не распространяется на кредиты, обеспеченные залогом денежных средств, облигаций и обезличенных металлических счетов. Если в рамках изменений был добавлен новый предмет залога или новый поручитель, комиссия не взимается.